**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 195**

**PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 z dnia 12.11.2020r., poz. 1990.) przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp** | **Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia** | **Położenie****nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania** | **Rodzaj zbycia** | **Wysokość czynszu dzierżawnego** |
| 1 | Działka nr 372/24 o pow. 22 m², obręb 0010, KW nr SZ1W/00012483/1 | ul. Karsiborska | Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren stanowi fragment obszaru opisany symbolem – 15. III. KD.D – ulica dojazdowa kategorii gminy, obsługująca dojazd do cmentarza oraz zespół zabudowy produkcyjno- składowy.  | Dzierżawa działki nr 372/24 w obrębie 0010 o pow. 22 m², z przeznaczeniem na garaż o pow. 18 m².Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony. | 5 zł netto miesięcznie za 1m² gruntu + podatek VAT w stawce obowiązującej.Czynsz płatny miesięcznie do 10 każdego miesiąca z góry. Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście. |

**Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 27.11. 2020r. do dnia 18.12.2020r.**