WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 143

PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz. 65 t.j. ze zm.) przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp | Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia | Położenie  nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania | Rodzaj zbycia | Wysokość czynszu dzierżawnego |
| 1 | Działka nr 368/7  o pow. 20 m²,  obręb 0010,  KW nr  SZ1W/00000861/8 | ul. Lutycka | Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren stanowi fragment obszaru opisany symbolem – SM. III. A.03 - tereny mieszkaniowe. | Dzierżawa działki nr 368/7  w obrębie 0010 o pow. 20 m², z przeznaczeniem na garaż o pow.  20 m².  Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony. | 5 zł netto miesięcznie za 1m² gruntu + podatek VAT w stawce obowiązującej.  Czynsz płatny miesięcznie do 10 każdego miesiąca z góry.  Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście. |
| 2 | Działka nr 368/16  o pow. 26 m²,  obręb 0010,  KW nr SZ1W/00000861/8 | Dzierżawa działki nr 368/16  w obrębie 0010 o pow. 26 m², z przeznaczeniem na garaż o pow.  23 m².  Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony. |
| 2 | Działka nr 368/17  o pow. 26 m²,  obręb 0010,  KW nr SZ1W/00000861/8 | Dzierżawa działki nr 368/17  w obrębie 0010 o pow. 26 m², z przeznaczeniem na garaż o pow.  23 m².  Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony. |

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 9 października 2020r. do dnia 30 października 2020r.