**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 36**

**PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

**Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 t.j.) przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy Miasto Świnoujście:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp** | **Nr ewidencyjny nieruchomości, powierzchnia, KW** | **Położenie**  **nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania** | **Rodzaj zbycia** | **Wysokość czynszu dzierżawnego** |
| 1.  2.  3.  4.  5.  6. | Działka nr 173/2 obręb 0010,  o pow. 1494 m²,  SZ1W/00023811/0,  Działka nr 171/6 obręb 0010,  o pow. 40 949 m²,  KW 23816,  Działka nr 171/60 obręb 0010,  o pow. 4813 m²,  Działka nr 171/61 obręb 0010,  o pow. 2063 m²,  SZ1W/00021887/9,  Działka nr 171/80 obręb 0010,  o pow. 17917 m²,  Działka nr 171/81 obręb 0010,  o pow. 1818 m²,  Działka nr 171/82 obręb 0010,  o pow. 2865 m²,  Działka nr 171/50 obręb 0010  o pow. 1121 m²,  Działka nr 171/51 obręb 0010  o pow. 1221 m²,  Działka nr 171/48 obręb 0010  o pow. 1139 m²,  SZ1W/00023815/8,  Działka nr 258/2 obręb 0010,  o pow. 2258 m²,  Działka nr 258/3 obręb 0010,  o pow. 3776 m²,  SZ1W/00039381/1,  Działka nr 171/20 obręb 0010,  o pow. 284 m²,  Działka nr 171/40 obręb 0010,  o pow. 756 m²,  Działka nr 171/42 obręb 0010,  o pow. 2498 m²,  Działka nr 171/43 obręb 0010,  o pow. 8682 m²,  Działka nr 171/44 obręb 0010,  o pow. 57 m²,  SZ1W/00023813/4. | ul. Karsiborska  ul. Odrowców | Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren oznaczony jest symbolem- UT.III.B.15- teren niezabudowany, do zagospodarowania na cele usług turystycznych. | Dzierżawa działki nr:   * 173/2 o powierzchni 1494 m², * 171/6 o powierzchni 40949 m², * 171/60 o powierzchni 4813 m², * 171/61 o powierzchni 2063 m², * 171/80 o powierzchni 17917 m², * 171/81 o powierzchni 1818 m², * 171/82 o powierzchni 2865 m², * 171/50 o powierzchni 1121 m², * 171/51 o powierzchni 1221 m², * 171/48 o powierzchni 1139 m², * 258/2 o powierzchni 2258 m², * 258/3 o powierzchni 3776 m², * 171/20 o powierzchni 284 m², * 171/40 o powierzchni 756 m², * 171/42 o powierzchni 2498 m², * 171/43 o powierzchni 8682 m², * 171/44 o powierzchni 57 m²,   z przeznaczeniem na tymczasowe zaplecze budowy z możliwością składowania materiału z przewiertu, kruszyw i elementów z placu budowy w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Usprawnienie połączenia komunikacyjnego pomiędzy wyspami Uznam i Wolin w Świnoujściu- budowa tunelu pod Świną”.  Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas oznaczony. | 0,55 zł za 1m² netto miesięcznie + podatek VAT w stawce obowiązującej.  Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście. |

Prezydent Miasta

mgr inż. Janusz Żmurkiewicz

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od 23.02.2021 r. do 16.03.2021 r.