WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR138

PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz. 65 t.j. ze zm.) przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp | Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia | Położenie  nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania | Rodzaj zbycia | Wysokość czynszu dzierżawnego |
| 1 | Działka nr 217/16 o pow. 20 m²,  obręb 0012,  KW nr SZ1W/00019543/9 | ul. Niecała | Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren stanowi fragment obszaru opisany symbolem – KS.V.B.54 – Zespół garaży indywidualnych do zachowania.Dopuszczalna lokalizacja garaży wyłącznie dla samochodów osobowych. | Dzierżawa działki gruntu nr 217/16 w obrębie 0012,   z przeznaczeniem na garaż  o powierzchni 20 m²  Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony. | 5 zł netto miesięcznie za 1m² gruntu + podatek VAT w stawce obowiązującej.  Czynsz płatny miesięcznie do 10 każdego miesiąca z góry.  Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście. |
| 2 | Działka nr 217/20 o pow. 21 m²,  obręb 0012,  KW nr SZ1W/00019543/9 | Dzierżawa działki gruntu nr 217/20 w obrębie 0012,  z przeznaczeniem na garaż  o powierzchni 21 m²  Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony |

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 08 października 2020r. do dnia 29 października 2020r.