**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 43**

**PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 z dnia 12.11.2020r., poz. 1990 t.j.) przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy Miasto Świnoujście:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp** | **Nr ewidencyjny nieruchomości  i powierzchnia** | **Położenie**  **nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania** | **Rodzaj zbycia** | **Wysokość czynszu dzierżawnego** |
| 1 | Działka nr 114/10  o pow. 15095 m²,  obręb 0002,  KW SZ1W/00057122/0. | ul. Uzdrowiskowa | Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren oznaczony jest symbolem- 06 KDL, KPp – publiczna droga gminna – ulica klasy lokalnej z promenadą. | Dzierżawa części działki nr 114/10 o powierzchni 105,65 m², z przeznaczeniem na lokalizację i budowę dojścia i dojazdu do nieruchomości w celu realizacji inwestycji na działkach 114/44, 114/45, 114/46 obręb 0002.  Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony. | 0,50 zł za 1m² netto miesięcznie + podatek VAT w stawce obowiązującej.  Czynsz płatny miesięcznie z góry do 10 dnia każdego miesiąca  Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście. |

Prezydent Miasta

mgr inż. Janusz Żmurkiewicz

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od 10.03.2021 r. do 31.03.2021 r.