**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 43**

**PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 roku, poz. 1774 ze zm.) przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasta Świnoujścia:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp | Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia | Położenie  nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości  w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania | Rodzaj zbycia | Wysokość czynszu dzierżawnego dla stoiska handlowego |
| 1 | Działka nr 381/5 o pow. 2081m², obręb 0008, KW SZ1W/00018928/5  Działka nr 385/1 o pow. 2841m², obręb 0008, KW SZ1W/00018933/3 | ul. Kołłątaja | Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego działka nr 381/5 i 385/1 stanowi fragment terenu CM/U.II.C.30-1 – tereny centralne miasta i miejsca koncentracji usług, lokalizacja targowiska miejskiego. | Dzierżawa każdego wolnego stoiska handlowego zlokalizowanego na działce nr 381/5 oraz 385/1, z przeznaczeniem na działalność handlową.  Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony. | **1) w m-cach: IV, V, VI, VII, VIII, IX, X**  **-** 47 zł netto miesięcznie za 1m² stoiska handlowego + podatek VAT w stawce obowiązującej;  **2) w m-cach: XI, XII**  **–** 23,50 zł netto miesięcznie za 1m² stoiska handlowego + podatek VAT w stawce obowiązującej;  **3) w m-cach: I, II, III**  **–** 20 zł netto miesięcznie za 1m² stoiska handlowego + podatek VAT w stawce obowiązującej. |

Prezydent Miasta

mgr inż. Janusz Żmurkiewicz

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 12.04.2016r. do dnia 03.05.2016r.