

o Centrum Usług Mulnik

Pytanie: Jak na dziś wygląda sprawa zagospodarowania Mulnika?

- Ile firm i jakich branż będzie tam działać?
- ile terenu zostało już wydzierżawione?
- ile miasto na tej dzierżawie zarobiło?
- Ile terenu zostało jeszcze do wydzierżawienia? kiedy chcecie go wydzierżawić?
- czy przewidujecie sprzedaż działek czy tylko dzierżawę?
- ile kosztowało przygotowanie Mulnika pod obecne inwestycje? co za te pieniądze zostało zrobione?
- ile drzew wycięto w ramach przygotowania terenu?

Redakcja: iswinoujsce.pl

Odpowiedź: 1) W dnia 12 listopada 2020r. został przeprowadzony przetarg pisemny, w którym wydzierżawione zostały następujące działki:

POINCARÉ DUALITY

3) W dniu 15 grudnia 2020r. został przeprowadzony przetarg ustny na dzierżawę na pozostałe wolne nieruchomości położone na Mulniku, w wyniku którego zostały wydierżawione 3 nieruchomości:

3) Ogólna powierzchnia do wydierżawienia na Mulniku: **38.793 m²**

4) Aktualnie powierzchnia wydierżawiona: **17.920 m²**

4) W celu wydierżawienia pozostałych wolnych nieruchomości został ogłoszony kolejny przetarg na dzień 5 lutego 2021r.

5) Obecnie tereny na Mulniku przeznaczone są wyłącznie do dzierżawy.

6) Ile kosztowało przygotowanie Mulnika pod obecne inwestycje? Co za te pieniądze zostało zrobione

Szacowany koszt całej inwestycji wynosi 41 995 378,8 zł brutto

Do dnia dzisiejszego wydatkowano 19 599 227,30 zł brutto

Inwestycja jest w toku, wydatkowana do tej pory kwota obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej, koszty zamiany i zakupu gruntów, oczyszczenie terenu z przedmiotów wybuchowych i niebezpiecznych, odbiór i utylizację przedmiotów wybuchowych i niebezpiecznych, wykonanie wycinek, częściowe wykonanie robót budowlanych oraz koszty nadzoru inwestorskiego i autorskiego.

Pozostałe szacowane koszty związane są z dokończeniem inwestycji wraz z kosztami nadzoru inwestorskiego i autorskiego. Pod realizowany obecny zakres drogi zostało wycięte 3 760 sztuk drzew