

O pomocy Miasta w ramach de minimis

W Świnoujściu już w 2007 roku weszła w życie uchwała o pomocy publicznej de minimis w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości budynków i budowli powstałych lub rozbudowanych w wyniku inwestycji. Uchwała określa szczegółowe warunki udzielenia zwolnienia z podatku od nieruchomości budynków i budowli będących własnością przedsiębiorcy, które powstały lub zostały rozbudowane w wyniku zrealizowanej przez niego inwestycji.

Od podatku zwolnione są budynki i budowle, rozbudowane w wyniku inwestycji, której wartość nie przekracza kwoty 1 mln złotych netto. Zwolnienie przysługuje na okres 5 kolejno po sobie lat, liczonych od następnego roku, w którym zakończono inwestycję.

Skorzystanie ze zwolnienia uzależnione jest od spełnienia następujących warunków:

1. Kwota pomocy de minimis otrzymanej przez przedsiębiorcę w roku podatkowym, w którym zamierza on korzystać ze Zwolnień oraz w okresie poprzedzających go 2 lat podatkowych, nie może przekroczyć kwoty stanowiącej równowartość 200 tys. euro. Z tym, że jeśli przedsiębiorca otrzymał inną pomoc publiczną na to przedsięwzięcie, wlicza się je do badania, czy intensywność pomocy nie została przekroczona; w sektorze transportu drogowego kwota dopuszczalnej pomocy de minimis wynosi 100 tys. euro.
2. Przedsiębiorca nie ma żadnych przeterminowanych zobowiązań finansowych wobec Gminy Świnoujście, Zakładu ubezpieczeń Społecznych oraz organów skarbowych.
3. Inwestycja, z tytułu której przedsiębiorca zamierza skorzystać ze zwolnienia musi być zakończona.

W 2012 roku była to kwota 1 mln 360 tys. 876 złotych. Natomiast za I półrocze 2013 roku – 387 tys. 197 złotych.