**OBSZAR – BEZDOMNOŚĆ**

1. **Diagnoza sytuacji osób bezdomnych przebywających w Świnoujściu**

**1. System wsparcia dla osób bezdomnych.**

Zgodnie z ustawą z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej osoba bezdomna to osoba niezamieszkująca w lokalu mieszkalnym w rozumieniu przepisów o ochronie praw lokatorów i mieszkaniowym zasobie gminy i niezameldowana na pobyt stały, w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności, a także osoba niezamieszkująca w lokalu mieszkalnym i zameldowana na pobyt stały w lokalu, w którym nie ma możliwości zamieszkania.

Pomoc i wsparcie dla osób bezdomnych w Świnoujściu zapewniają między innymi Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Świnoujściu, Schronisko dla Osób Bezdomnych prowadzone przez Centrum Socjalne Caritas w Świnoujściu, Schronisko dla Bezdomnych Mężczyzn prowadzone przez Fundację Instytut św. brata Alberta oraz inne organizacje pozarządowe i charytatywne.

Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Świnoujściu począwszy od 2013 r. prowadzi szczegółową statystykę liczby osób bezdomnych przebywających w Świnoujściu. Ich liczba jest zmienna w zależności od pory roku i warunków atmosferycznych.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| stan na | liczba osób bezdomnych przebywających w schronisku przy ul. Portowej, na ulicy, w miejscach niemieszkalnych | w tym liczba osób  spoza Świnoujścia |
| XII 2013 | 79 | 4 |
| VI 2014 | 95 | 20 |
| XII 2014 | 115 | 17 |
| VI 2015 | 100 | 18 |
| XII 2015 | 106 | 17 |
| VI 2016 | 84 | 18 |
| XII 2016 | 89 | 12 |

Jak wynika z danych przestawionych w tabeli, od 2013 do 2015 roku obserwowaliśmy wzrost liczby osób bezdomnych przebywających w Schronisku dla Osób Bezdomnych przy ul. Portowej 10, na ulicach naszego miasta i w miejscach niemieszkalnych. Największą liczbę odnotowano w grudniu 2014 r. – 115 osób. Natomiast w 2016 zauważyć można spadek liczby osób bezdomnych.

**2. Działania Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Świnoujściu podejmowane w zakresie przeciwdziałania bezdomności i pomocy osobom bezdomnym.**

Osoby bezdomne, tak jak inne osoby potrzebujące pomocy, objęte są działaniami pracowników Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie w Świnoujściu. Mogą skorzystać z różnorodnych form pomocy np. z pracy socjalnej, schronienia lub świadczeń pieniężnych w formie: zasiłków stałych, okresowych, celowych m.in. na żywność, leki, ubranie, pod warunkiem spełnienia kryteriów określonych w ustawie o pomocy społecznej. Stosownie do art. 8 tej ustawy – prawo do świadczeń pieniężnych z pomocy społecznej przysługuje osobie samotnie gospodarujące, której dochód nie przekracza kwoty 634 zł, przy jednoczesnym wystąpieniu co najmniej jednego z powodów wymienionych w art. 7 pkt 2-15 (w tym: bezdomności, bezrobocia, niepełnosprawności, długotrwałej lub ciężkiej choroby).

W okresie jesienno – zimowym, pracownicy Miejskiego Ośrodka Pomocy Rodzinie we współpracy z Komendą Miejską Policji oraz Strażą Miejską, w ramach akcji „Zima” i zawartego porozumienia wizytują miejsca, w których mogą być osoby bezdomne: altanki na działkach, bunkry, wydmy, zdewastowane budynki, pustostany i dworzec PKP. Osoby tam przebywające są informowane o możliwościach skorzystania z pomocy i motywowane do skorzystania ze schronienia. Niektóre osoby bezdomne pochodzące z terenów innych gmin, po wyjaśnieniu ich sytuacji, są kierowane do właściwych miejscowo dla nich gmin – ośrodków pomocy społecznej. Pozostawiane są im ulotki z numerami telefonów do tutejszego Ośrodka, numerem infolinii Wojewódzkiego Centrum Zarządzania Kryzysowego oraz adresem i numerem telefonu Schroniska dla Osób Bezdomnych.

Począwszy od 23 sierpnia 2012r. w Miejskim Ośrodku Pomocy Rodzinie w Świnoujściu zatrudniony jest streetworker, który pracuje z osobami bezdomnymi bezpośrednio w środowisku, w którym przebywają. Do zadań streetworkera należy m. in.: nawiązywanie kontaktów z osobami bezdomnymi, motywowanie ich do leczenia odwykowego i wychodzenia z bezdomności, udzielanie informacji, wskazówek i pomocy w zakresie rozwiązywania spraw życiowych.

**2.1. Dane dotyczące osób bezdomnych, prowadzących tułaczy tryb życia/przebywających na ulicy.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **liczba osób bezdomnych przebywających na ulicach w Świnoujściu** | | | | |
| stan na | liczba osób | liczba osób spoza Świnoujścia | liczba kobiet | liczba osób z orzeczonym stopniem niepełnosprawności |  |
| XII 2013 | 33 | 14 | 2 | 3 |  |
| VI 2014 | 29 | 18 | 4 | 3 |  |
| XII 2014 | 19 | 13 | 4 | 3 |  |
| VI 2015 | 23 | 12 | 0 | 2 |  |
| XII 2015 | 17 | 11 | 2 | 0 |  |
| VI 2016 | 16 | 12 | 3 | 1 |  |
| XII 2016 | 14 | 4 | 2 | 0 |  |

Jak wynika z powyżej przedstawionych danych, w czerwcu każdego roku notowano większą liczbę osób bezdomnych przebywających na ulicach Świnoujścia w stosunku do grudnia każdego roku. Porównując cztery kolejne lata (dane z grudnia) zauważyć możemy wyraźny spadek liczby osób z 33 w grudniu 2013r. do 14 w grudniu 2016r. Wśród osób bezdomnych przebywających na ulicy utrzymuje się stała, niewielka liczba bezdomnych kobiet i osób posiadających orzeczenie o niepełnosprawności. Bardzo liczną grupę natomiast do grudnia 2016r. stanowiły osoby spoza Świnoujścia (średnio ok. 60%).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **liczba osób pobierających zasiłek stały** | | |
| **stan na dzień** | **osoby bezdomne przebywające na ulicy** | **osoby pobierające zasiłek stały** |
| XII 2013 | 33 | 4 |
| VI 2014 | 29 | 4 |
| XII 2014 | 19 | 4 |
| VI 2015 | 23 | 3 |
| XII 2015 | 17 | 1 |
| VI 2016 | 16 | 0 |
| XII 2016 | 14 | 1 |

Wszystkie osoby bezdomne przebywające na ulicach Świnoujścia są osobami uzależnionymi od alkoholu. Uzależnienie jest główną przyczyną bezdomności. Niektóre osoby jako powód swojej bezdomności wskazują także konflikt z rodziną, utratę pracy lub mieszkania. Osoby przebywające na ulicy nie są zainteresowane możliwością podjęcia pracy. Perspektywa taka nie jest dla nich motywująca. Wolą pozyskać pieniądze w szybszy i w łatwiejszy sposób (np. poprzez żebractwo lub zbieractwo) niż poprzez podjęcie regularnego zatrudnienia. Codzienne działania i funkcjonowanie zdeterminowane jest głównie zdobyciem pieniędzy na alkohol.

Jedynymi osobami bezdomnymi przebywającymi na ulicy, posiadającymi stałe źródło dochodu są osoby pobierające zasiłek stały z tytułu niepełnosprawności lub wieku w Miejskim Ośrodku Pomocy Rodzinie. Żadna z osób mieszkających na ulicy nie podejmuje stałej pracy. Jednocześnie z danych zebranych przez streetworkera w ankietach przeprowadzanych z osobami bezdomnymi przebywającymi na terenie Świnoujścia na przełomie lat 2012 – 2015 wynika, że większość osób żyjących na ulicy deklarują chęć podjęcia zatrudnienia. Z przeprowadzonych ankiet wynika, iż:

- w 2013r. w grupie 33 osób ankietowanych gotowość do podjęcia pracy zadeklarowało 27 osób, 6 osób nie zgłosiło gotowości. Jednocześnie w tej samej grupie ankietowanych 8 osób oświadczyło, że w ostatnim roku podejmowało działania w kierunku wyjścia z bezdomności, 8 osób sporadycznie podejmowało takie próby, zaś 17 osób nie podjęło próby w ogóle,

- w 2014r. w grupie 30 osób ankietowanych gotowość do podjęcia pracy zadeklarowało 25 osób, a brak gotowości 5 osób. Jednocześnie 4 osoby oświadczyły, że w ostatnim roku podejmowały próby wyjścia z bezdomności, sporadycznie próby podejmowało 6 osób, natomiast 20 osób nie podjęło takiej próby w ogóle,

-w 2015r. w grupie 12 osób, gotowość do podjęcia pracy zadeklarowało 8 osób, a 4 osoby nie zgłosiły takiej gotowości. Jednocześnie w tej grupie 2 osoby podejmowały w ostatnim roku próbę wyjścia z bezdomności, natomiast 10 osób nie podejmowało takiej próby w ogóle.

Jak wynika z powyższych danych deklarowane chęci w żaden sposób nie przekładają się na podjęcie zatrudnienia i działania osób podejmowane w zakresie wyjścia z bezdomności.

**3. Dane dotyczące osób bezdomnych przebywających w Schronisku dla Osób Bezdomnych przy ul. Portowej 10.**

Miasto Świnoujście zleca realizację zadania polegającego na prowadzeniu Schronisko dla Osób Bezdomnych przy ul. Portowej 10. Do placówki tej przyjmowane są osoby, którym na podstawie decyzji administracyjnej przyznano pomoc w formie schronienia. W okresie jesienno-zimowych osoby bezdomne mogą korzystać także z ogrzewalni. Są tam przygotowane miejsca dla tych klientów, którzy pomimo trudnych warunków pogodowych, nie chcą przez okres zimy mieszkać w schronisku, ze względu na obowiązujące postanowienia regulaminu pobytu, przede wszystkim zakaz spożywania alkoholu. Dla osób przybywających na noc do ogrzewalni przewidziany jest ciepły posiłek oraz w razie potrzeby odzież na zmianę. Osoby bezdomne mogą również skorzystać z pryszniców znajdujących się na terenie placówki. Otrzymują wówczas środki higieny osobistej od pracowników schroniska.

|  |  |
| --- | --- |
| **Liczba osób bezdomnych przebywających w Schronisku dla Osób Bezdomnych w Świnoujściu** | |
| **stan na dzień** | **liczba osób bezdomnych** |
| XII 2013 | 65 |
| VI 2014 | 56 |
| XII 2014 | 79 |
| VI 2015 | 62 |
| XII 2015 | 71 |
| VI 2016 | 59 |
| XII 2016 | 62 |

Powyższa tabela przedstawia liczbę osób bezdomnych przebywających w Schronisku przy ulicy Portowej 10. Dane pozwalają zaobserwować pewną regularność polegającą na wzroście liczby osób bezdomnych przebywających w Schronisku zimą, a spadku tej liczby latem.

Jako przyczynę bezdomności, osoby przebywające w Schronisku przy ul. Portowej 10 najczęściej podają uzależnienie od alkoholu, brak pracy i konflikty w rodzinie, a także utratę mieszkania jako konsekwencję dwóch poprzednich powodów. Rzadko twierdzą, że jest to ich wybór.

Warto podkreślić, że do placówki nie trafiają osoby bezpośrednio po eksmisji komorniczej. Z danych Wydziału Zdrowia i Polityki Społecznej Urzędu Miasta Świnoujście wynika, że w okresie od 2013 r. do 2016 r. w odpowiedzi na wezwanie komornika, łącznie 21 osobom wskazano miejsca noclegowe w schronisku przy ul. Portowej. Żadna z tych osób nie skorzystała jednak z możliwości uzyskania takiego schronienia.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 2013r. | 2014r. | 2015r. | 2016r. |
| Liczba osób bezdomnych, którym wskazano miejsca noclegowe w schronisku w odpowiedzi na wezwanie komornika | 2 | 5 | 3 | 11 |
| Liczba osób bezdomnych, które skorzystały z miejsca noclegowego w schronisku w odpowiedzi na wezwanie komornika | 0 | 0 | 0 | 0 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Liczba osób posiadających orzeczenie o stopniu niepełnosprawności przebywających**  **w schronisku dla osób bezdomnych na dzień 31 grudnia 2016r.** | | | |
| **osoby posiadające orzeczenie**  **o stopniu niepełnosprawności łącznie** | osoby posiadające orzeczenie o  lekkim stopniu niepełnosprawności | osoby posiadające orzeczenie o umiarkowanym stopniu niepełnosprawności | osoby posiadające  orzeczenie o znacznym stopniu niepełnosprawności |
| 22 | 2 | 15 | 5 |

Wg stanu na dzień 31 grudnia 2016r. w Schronisku dla Osób Bezdomnych przebywały 22 osoby bezdomne posiadające orzeczenie o stopniu niepełnosprawności. Wśród nich znajdowały się 2 osoby posiadająca orzeczenie o lekkim stopniu niepełnosprawności, 15 osób posiadających orzeczenie o umiarkowanym stopniu niepełnosprawności oraz 5 osób posiadających orzeczenie o znacznym stopniu niepełnosprawności.

|  |  |
| --- | --- |
| **Liczba osób bezdomnych przebywających w schronisku posiadających źródło dochodu na dzień 31.12.2016 r.** | |
| źródło dochodu: | Liczba osób |
| pracujący na podstawie umowy o pracę lub umowy cywilnoprawnej | 9 |
| pracujący bez umowy | 7 |
| emeryci i renciści | 10 |
| zasiłek stały | 21 |
| łącznie | 47 |

Na 62 osoby, zamieszkujące w dniu 31 grudnia 2016r. w Schronisku dla Osób Bezdomnych 47 posiadało źródło dochodu. Dziewięć osób uzyskiwało wynagrodzenie z tytułu umowy o pracę lub na umowy cywilnoprawnej, 7 osób pracowało „na czarno”, 10 osób otrzymywało emeryturę lub rentę, a 21 mieszkańców Schroniska pobierało zasiłek stały z pomocy społecznej. W przypadku pozostałych mieszkańców ewentualny dochód pozyskiwany był z tytułu zbieractwa i sprzedaży surowców wtórnych, a w sezonie letnim zbieractwa i sprzedaży runa leśnego.

Dochód części osób bezdomnych jest na tyle niski, że nie mają one możliwości wynajęcia mieszkania, czy też pokoju w Świnoujściu. Są także osoby, które pomimo osiągania wyższych dochodów chcą nadal zamieszkiwać w Schronisku ponieważ ułatwia im to utrzymywanie abstynencji.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **2013r.** | **2014r.** | **2015r.** | **2016r.** |
| Liczba osób bezdomnych, które otrzymały mieszkanie z mieszkaniowego zasobu gminy. | 0 | 0 | 7 | 9 |
| Liczba osób bezdomnych, które znalazły mieszkanie spoza mieszkaniowego zasobu gminy. | 8 | 5 | 9 | 6 |

Z informacji pozyskanych ze Schroniska dla Osób Bezdomnych wynika, że w 2015r. 7 osobom bezdomnym, a w 2016r. 9 udało się otrzymać mieszkanie z mieszkaniowego zasobu Miasta Świnoujście. W lokalach mieszkalnych spoza mieszkaniowego zasobu gminy w 2013 r. zamieszkało 8 osób bezdomnych, w 2014 r. - 5 osób, w 2015 r. - 9 osób, a w 2016 r. – 6 osób.

**4. Dane dotyczące osób bezdomnych przebywających w Schronisku dla Bezdomnych Mężczyzn prowadzonym przez Fundację Instytut im. św. Brata Alberta.**

Na terenie Świnoujścia działa także Schronisko dla Bezdomnych Mężczyzn prowadzone przez Fundację Instytut im. św. Brata Alberta.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Liczba osób bezdomnych przebywających w Schronisku dla Bezdomnych Mężczyzn prowadzonego przez Fundację Instytut im. św. Brata Alberta** | | |
| **stan na** | **liczba osób bezdomnych** | **liczba osób bezdomnych**  **spoza Świnoujścia** |
| XII 2013 | 30 | 22 |
| VI 2014 | 23 | 14 |
| XII 2014 | 28 | 20 |
| VI 2015 | 22 | 15 |
| XII 2015 | 28 | 20 |
| VI 2016 | 23 | 16 |
| XII 2016 | 31 | 23 |

Z przedstawionych danych wynika, że liczba osób bezdomnych jest nieco wyższa w okresie zimowym niż w okresie letnim. Większą część mieszkańców schroniska prowadzonego przez Fundację stanowią osoby, które przed utratą mieszkania zamieszkiwały poza Świnoujściem.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Liczba osób posiadających orzeczenie o stopniu niepełnosprawności przebywających w Schronisku dla Bezdomnych Mężczyzn na dzień 31 grudnia 2016r.** | | | |
| **osoby posiadające orzeczenie o stopniu niepełnosprawności łącznie** | osoby posiadające orzeczenie o lekkim stopniu niepełnosprawności | osoby posiadające orzeczenie o umiarkowanym stopniu niepełnosprawności | Osoby posiadające orzeczenie  o znacznym stopniu niepełnosprawności |
| **10** | 3 | 7 | 0 |

Zgodnie z informacją pozyskaną od Fundacji Instytut im. św. Brata Alberta w schronisku obecnie przebywa 10 osób posiadających orzeczenie o stopniu niepełnosprawności, w tym 3 osoby posiadają orzeczenie o lekkim stopniu niepełnosprawności, a 7 o umiarkowanym. W stosunku do żadnego mieszkańca Schroniska nie orzeczono znacznego stopnia niepełnosprawności.

|  |  |
| --- | --- |
| **Liczba osób bezdomnych przebywających w schronisku posiadających źródło dochodu na dzień 31.12.2016 r.** | |
| źródło dochodu: | Liczba osób |
| pracujący na podstawie umowy o pracę  lub umowy cywilnoprawnej | 3 |
| pracujący bez umowy | 3 |
| emeryci i renciści | 1 |
| zasiłek stały | 6 |
| łącznie | 13 |

Spośród 31 osób przebywających w schronisku na dzień 31 grudnia 2016r. - 13 osób posiadało źródło stałego dochodu, z czego: 3 osiągały dochód na podstawie umowy o pracę lub umowy cywilnoprawnej, 3 osoby z pracy „na czarno”, 1 osoba z emerytury/rent. Źródłem dochodu kolejnych 6 osób był zasiłek stały z pomocy społecznej.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| rok | Liczba osób, z którymi określono plan wychodzenia z bezdomności | Liczba osób, które zrealizowały plan wychodzenia z bezdomności | liczba osób, które znalazły mieszkanie w gminnym zasobie mieszkaniowym | liczba osób, które znalazły mieszkanie spoza mieszkaniowego zasobu gminy |
| 2013 | 18 | 4 | 0 | 4 |
| 2014 | 16 | 5 | 0 | 3 |
| 2015 | 16 | 8 | 0 | 6 |
| 2016 | 5 | 5 | 0 | 7 |

Zgodnie z informacją pozyskaną ze Schroniska dla Bezdomnych Mężczyzn spośród osób, z którymi określono plan wychodzenia z bezdomności w 2013 r. 4 osoby znalazły mieszkanie spoza mieszkaniowego zasobu gminy w 2014r. – 3 osoby, w 2015r. – 6 osób, a w 2016 r. – 7 osób. Żadna osoba nie uzyskała mieszkania z zasobów lokalowych miasta.

**5. Zagrożenie bezdomnością w wyniku eksmisji.**

1. **Zakład Gospodarki Mieszkaniowej**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Mieszkaniowy zasób miasta Świnoujście | | | | |
| **Lp.** | **Zagadnienie** | **Rok**  **2013** | **Rok**  **2014** | **Rok**  **2015** | **Rok**  **2016** |
| 1. | Ilość mieszkań ogółem  w tym: | 1.256 | 1.223 | 1.203 | 1.170 |
| 2. | I - wynajmowane na czas nieoznaczony | 961 | 923 | 904 | 878 |
| 3. | II - mieszkania socjalne  w tym w rozróżnieniu do standardu: | 295 | 300 | 299 | 292 |
| 4. | 1. socjalne grupy A | 33 | 39 | 47 | 50 |
| 5. | 1. socjalne grupy B | 223 | 223 | 223 | 223 |
| 6. | 1. socjalne grupy C | 39 | 38 | 29 | 19 |
| 7. | Ilość tymczasowych pomieszczeń dla osób  z orzeczeniem o eksmisji bez prawa do lokalu socjalnego | 10 | 11 | 18 | 11 |
| 8. | Liczba wniosków o zamianę mieszkania  z większym czynszem na lokal o mniejszym czynszu | 3 | 3 | 12 | 9 |
| 9. | Ilość dłużników w gminnych lokalach mieszkalnych | 889 | 834 | 979 | 806 |
| 10. | Liczba spraw o eksmisję skierowanych do sądu | 25 | 29 | 31 | 26 |
| 11. | Liczba orzeczeń o eksmisję ogółem,  w tym: | 41 | 49 | 52 | 39 |
| 12. | a) bez uprawnienia do lokalu socjalnego | 11 | 18 | 24 | 31 |
| 13. | b) z uprawnieniem do lokalu socjalnego | 30 | 31 | 28 | 8 |

Z danych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Świnoujściu wynika, że liczba lokali mieszkalnych i lokali socjalnych na przestrzeni ostatnich lat utrzymuje się na podobnym poziomie. Powstawaniu nowych lokali towarzyszyło stopniowe wyburzanie lokali nie nadających się do dalszego wynajmowania.

W latach 2015 i 2016 można zaobserwować stosunkowo duże zainteresowanie możliwością zmniejszenia wydatków na opłaty mieszkalne poprzez zmianę mieszkania z większego na mniejsze.

W sposób zauważalny zwiększyła się liczba dłużników czynszowych w ZGM w 2015 r. i wyniosła aż 979 osób. W 2013 r. liczba wynosiła – 889 osób, w 2014 r. – 834 osoby, a w 2016 r. – 806 osób (w stosunku do roku poprzedniego spadła, aż o 173 osoby).

Ilość zakładanych spraw o eksmisje w latach 2013-2015 systematycznie wzrastała od 25 w 2013r . do 31 w 2015 r., natomiast w 2016r. wyniosła - 26. W tym samym okresie zwiększała się także liczba wydanych praz Sąd orzeczeń o eksmisji z lokalu. W 2013 r. Sąd wydał - 41 orzeczeń, w 2014 r. – 49, w 2015r. – 52. W 2016r. Sąd wydał 39 orzeczeń. W latach 2013 – 2015 Sąd w zdecydowanej większości orzekał o uprawnieniu do lokalu socjalnego. Natomiast w 2016r. na 39 postanowień o eksmisji zaledwie w 8 przypadkach Sąd wskazał uprawnienia do lokalu socjalnego.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Liczba osób oczekujących na mieszkanie**  **z mieszkaniowego zasobu gminy** | | |
| Rodzaj lokalu | Liczna wnioskodawców w rozbiciu na rodzaj lokalu | Rok |
|  | Liczba wnioskodawców ogółem - 157 | 2013 |
| mieszkalne | 63 |
| socjalne ogółem: | 94 |
| w tym z wyroku | 30 |
|  | Liczba wnioskodawców ogółem - 179 | 2014 |
| mieszkalne | 70 |
| socjalne ogółem: | 109 |
| w tym z wyroku | 32 |
|  | Liczba wnioskodawców ogółem - 159 | 2015 |
| mieszkalne | 101 |
| socjalne ogółem | 58 |
| w tym z wyroków | 22 |
|  | Liczba wnioskodawców ogółem - 180 | 2016 |
| mieszkalne | 122 |
| socjalne ogółem | 58 |
| w tym z wyroków | 27 |

Liczba osób oczekujących na lokal mieszkalny bądź socjalny z mieszkaniowego zasobu gminy przedstawia się następująco: w 2013 roku – 157, w 2014 roku – 179, w 2015 roku – 159, a 2016 roku – 180 i utrzymuje się na podobnym poziomie..

W gminnym zasobie mieszkaniowym, administrowanym przez ZGM w Świnoujściu są lokale częściowo dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych.