

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 110 /2026 PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 ze zm.) przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wysokość czynszu dzierżawnego
1.	Działka nr 17/10 o pow.112 m ² , obręb 0002, KW nr SZ1W/SZ1W/00022421/2, Użytek dr	ul. Uzdrowskowa	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren stanowi fragment obszaru opisany symbolem – 63UH,UG – zabudowa usługowa handlu i gastronomii.	Część nieruchomości oznaczonej jako działka 17/10 w obrębie ewidencyjnym 0002 o pow. 43m ² z przeznaczeniem na drogę dojazdową i dojście do nieruchomości prywatnych.	Droga, dojście do lokalu: 1,00 zł za 1m ² miesięcznie + podatek VAT w stawce obowiązującej. Czynsz płatny miesięcznie do 10 każdego miesiąca z góry. Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście.
2.	Działka nr 17/11 o pow. 494m ² , obręb 0002, KW nr SZ1W/00018632/3, Użytek dr		Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren stanowi fragment obszaru opisany symbolem – 058KDW – droga wewnętrzna – dojazd do działek.	Część nieruchomości oznaczonej jako działka 17/11 w obrębie ewidencyjnym 0002 o pow. 229m ² z przeznaczeniem na drogę dojazdową i dojście do nieruchomości prywatnych.	
3.	Działka nr 17/9 o pow. 99m ² , obręb 0002, KW nr SZ1W/00022368/2, Użytek dr		Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren stanowi fragment obszaru opisany symbolem – 63UH,UG – zabudowa usługowa handlu i gastronomii.	Część nieruchomości oznaczonej jako działka 17/9 w obrębie ewidencyjnym 0002 o pow. 53m ² z przeznaczeniem na drogę dojazdową i dojście do nieruchomości prywatnych.	
4.	Działka nr 17/26 o pow.753 m ² , obręb 0002, KW nr SZ1W/0008632/3, Użytek dr		Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren stanowi fragment obszaru opisany symbolem – 058aKDW – droga wewnętrzna – dojazd do działek.	Część nieruchomości oznaczonej jako działka 17/26 w obrębie ewidencyjnym 0002 o pow. 472m ² z przeznaczeniem na drogę dojazdową i dojście do nieruchomości prywatnych.	

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 02.09.2026 r. do dnia 23.09.2026 r.