

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 27/2026  
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024r. poz. 1145 ze zm.) przeznaczają się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wysokość czynszu dzierżawnego dla stoiska handlowego
1	Działka nr 507 o pow. 4923m <sup>2</sup> , obręb 0008, KW nr SZ1W/00058898/7	ul. Kołłątaja	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego działka nr 507 stanowi fragment terenu CM/U.II.C.30-1 – tereny centralne miasta i miejsca koncentracji usług, lokalizacja targowiska miejskiego.	Dzierżawa stoiska nr <b>15 i 16</b> o łącznej powierzchni zabudowy 49 m <sup>2</sup> zlokalizowanych na targowisku miejskim w Świnoujściu przy ul. Kołłątaja 4a, z przeznaczeniem na cele magazynowe.  Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony.	<b>35 zł netto</b> miesięcznie za 1m <sup>2</sup> + podatek VAT w stawce obowiązującej.  Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie do 10 każdego miesiąca na konto Urzędu Miasta Świnoujście.  Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście.

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 09.03.2026 r. do dnia 30.03.2026r.