

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 39/2026
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) przeznaczają się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

| Lp. | Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia | Położenie nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania | Rodzaj zbycia | Wysokość czynszu dzierżawnego |
|-----|--|-------------------------|--|---|--|
| 1. | Działka nr 274/6 o pow. 55m ² , obręb 0012, KW nr SZ1W/00023860/8 | ul. Norweska | Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren stanowi fragment obszaru opisany symbolem – MM.V.B.64 – tereny mieszkaniowe, – LS.V.B.64 – tereny leśne. | Dzierżawa części działki nr 274/6 obr. 0012 o powierzchni 6 m ² oraz części działki nr 304 obr. 0012 o pow. 12m ² z przeznaczeniem na garaż blaszany (18m ²) stanowiący własność Dzierżawcy. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas oznaczony. | 6,50 zł netto za 1m ² miesięcznie + podatek VAT w stawce obowiązującej. Czynsz płatny miesięcznie do 10 każdego miesiąca z góry. Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście. |
| | Działka nr 304 o pow. 400m ² , obręb 0012, KW nr SZ1W/00016083/5 | | | | |

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 09.04.2026 r. do dnia 30.04.2026 r.