

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 40/2026
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Swinoujście:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wysokość czynszu dzierżawnego
1	Działka nr 296, o pow. 1037 m ² obręb 0010, KW nr SZ1W00031372/9	ul. Krzywa	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście działka nr 296 położona jest w obszarze o symbolu TO.III.B.23-2 – tereny otwarte, pas terenu położony pomiędzy Kanałem Torfowym a zabudową przy ul. Krzywej, pomiędzy ogrodami działkowymi do utrzymania jako teren użytków zielonych do użytkowania zgodnie z ustaleniami dla kategorii terenów otwartych.	Dzierżawa części działki gruntu nr 296 obr. 0010 o powierzchni 75 m ² z przeznaczeniem na ogródek przydomowy. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony.	2,20 zł netto za 1 m ² gruntu rocznie z przeznaczeniem na ogródek przydomowy + podatek VAT w stawce obowiązującej Czynsz płatny rocznie do dnia 31 marca każdego roku. Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście.

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 09.04.2026 r. do dnia 30.04.2026 r.