

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 43 /2026 PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (DZ. U. z 2026 r., poz.399) przeznaczona się do zbycia następującą nieruchomość z zasobu nieruchomości Gminy – Miasta Świnoujście:

Lp .	Nr ewidencyjny nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Nr księgi wieczystej	Opis i położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości brutto
	dz. nr 665 obr.0018	1071	SZ1W/00053959/8	Nieruchomość niezabudowana Świnoujście, zaplecze ul. Osiedlowej	Dla przedmiotowego terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście, przyjęty Uchwałą Nr XLIII/351/2005 Rady Miasta Świnoujście z dnia 30.06.2005r (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2005r. nr 63) oznaczony symbolem: 39 MN teren zabudowy jednorodzinnej	własność	520 000 zł Cena zawiera podatek VAT w stawce 23%

Czasookres wywieszenia wykazu od dnia 15.04.2026 r. do dnia 06.05.2026 r.

W terminie od 15.04.2026 r. do 27.05.2026 r. osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026r., poz. 399) mogą składać wnioski w sprawie.

Uwaga:

- teren położony w specjalnym obszarze ochrony siedlisk Natura 2000 "Wolin i Uznam" PLH320019;
- do granicy działki doprowadzone sieci wodociągowe i kanalizacji sanitarnej;
- działka zadrzewiona, wymagana jest decyzja na wycinkę;
- nieruchomość zbywana w stanie istniejącym.

PREZYDENT MIASTA

mgr Joanna Agatowska

Urząd Miasta Świnoujście

Wydział Ewidencji i Obrotu Nieruchomościami
ul. Wojska Polskiego 1/5, 72-600 Świnoujście
tel. 91 327 86 22, e-mail: wen@um.swinoujście.pl

