

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 58/2026
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wysokość czynszu dzierżawnego
1.	Działka nr 19, o pow. 16297m ² obręb 0002, KW nr SZ1W/00028803/6, Użytek dr	ul. Uzdrowska	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren stanowi fragment obszaru opisany symbolem – 045 KPP – publiczny gminny ciąg pieszy odcinek promenady.	Dzierżawa terenu tj. części działki nr 19 obręb 0002 z przeznaczeniem na letni ogródek konsumpcyjny istniejącym punkcie gastronomicznym o powierzchni 5m ² . Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas oznaczony.	a) w miesiącach: I, II, III, X, XI, XII: 75,00 zł za 1m ² miesięcznie + podatek VAT w stawce obowiązującej; b) w miesiącach: IV, V, VI, VII, VIII, IX: 150,00 zł za 1m ² miesięcznie + podatek VAT w stawce obowiązującej. Czynsz płatny miesięcznie do 10 każdego miesiąca z góry. Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście.

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 08.05.2026. r. do dnia 29.05.2026. r.