

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 60/2026
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA W DRODZE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) przeznaczona się do wydzierżawienia na działki rekreacyjno-warzywne następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wysokość czynszu dzierżawnego
1.	Działka nr 25 o pow. 157123m ² , obręb 0005, KW nr SZ1W/00026464/3	Świnoujście - zaplecze ul. Mazowieckiej	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem TO.II.E.11 - kategoria terenów otwartych.	Dzierżawa części działki nr 25, oznaczonej numerem porządkowym 71 o pow. 327 m ² z przeznaczeniem na działkę rekreacyjno-warzywną.	Zgodnie z wynikami postępowania przetargowego, w którym stawka wywoławcza czynszu wynosi 1,00 zł netto rocznie za 1m ² + podatek VAT w stawce obowiązującej. Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku kalendarzowego z góry. Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście.

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony.

Czasokres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 08.05.2026 r. do dnia 29.05.2026 r.