

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 61/2026**  
**PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026r., poz. 399) przeznaczają się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy Miasto Świnoujście:

Lp	Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wysokość czynszu dzierżawnego
1	Działka nr 232 o pow. 759m <sup>2</sup> , Obręb 0004, KWSZ1W/00018940/5	ul. Wojska Polskiego	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta dla przedmiotowych nieruchomości.	Dzierżawa nieruchomości zabudowanej w części tymczasowymi pawilonami handlowymi, z przeznaczeniem na działalność handlową odpowiednio: a) pawilon o pow. zabudowy 4,00m <sup>2</sup> , b) pawilon o pow. zabudowy 6,00m <sup>2</sup> , c) pawilon o pow. zabudowy 7,50m <sup>2</sup> , d) pawilon o pow. zabudowy 8,20m <sup>2</sup> .  Zgodnie z oznaczeniem na załączniku graficznym.  Umowa dzierżawy na czas oznaczony.	Grunt z przeznaczeniem na działalność handlową: 120 zł netto miesięcznie za 1m <sup>2</sup> + podatek VAT w stawce obowiązującej  Czynsz płatny miesięcznie do 10 dnia każdego miesiąca z góry.  Waloryzacja czynszu dzierżawnego na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście.

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od 8 maja 2026 r. do 29 maja 2026 r.