

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 63/2026
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) przeznaczają się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wysokość czynszu dzierżawnego
1.	Działka nr 374/9 o pow. 24 m ² , obręb 0010, KW nr SZ1W/00012483/1 Użytek B	ul. Karsiborska	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren stanowi fragment obszaru opisany symbolem – KS.III.A.3 – przeznaczenie terenu zgodnie z ustaleniami kategorii terenów zaplecza komunikacji samochodowej.	Dzierżawa działki nr 374/9 obręb 0010 o powierzchni 24 m ² z przeznaczeniem na garaż murowany o powierzchni zabudowy 20m ² . Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas oznaczony.	6,50 zł netto za 1m ² miesięcznie + podatek VAT w stawce obowiązującej. Czynsz płatny miesięcznie do 10 każdego miesiąca z góry. Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście.

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 15.05.2026 r. do dnia 05.06.2026 r.