

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 70/2026
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) przeznaczają się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wysokość czynszu dzierżawnego
1	Działka nr 49/2 obr. 0012, o pow. 3903 m ² , KW nr SZ1W/00020838/4	ul. Niecała	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem MM.V.B.49 – tereny mieszkaniowe. Teren zagospodarowany do sanacji i modernizacji. Przeznaczenie terenu zgodnie z ustaleniami dla kategorii terenów wyłącznie mieszkaniowych. Istniejąca zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna do zachowania i modernizacji. Ogrody przydomowe wraz altanami i zabudową gospodarczą do uporządkowania.	Dzierżawa części działki gruntu nr 49/2 o powierzchni 62 m ² , z przeznaczeniem na ogródek przydomowy. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony.	2,20 zł netto za 1 m ² gruntu rocznie z przeznaczeniem na ogródek przydomowy + podatek VAT w stawce obowiązującej Czynsz płatny rocznie do dnia 31 marca każdego roku. Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście.

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 08.06.2026 r. do 29.06.2026 r.