

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 75/2026

PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026r., poz. 399) przeznaczają się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy Miasto Świnoujście:

Lp	Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wysokość czynszu dzierżawnego
1	Działka nr 294 o pow. 717m ² , Obręb 0004, KWSZ1W/00018940/5	ul. Wojska Polskiego	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście	Dzierżawa terenu części działki 294 oraz 295 w obrębie 0004 o łącznej powierzchni 22,50m ² , z przeznaczeniem na działalność handlową – pow. 12,50m ² oraz na ekspozycję towaru – wystawkę ze stoiska głównego – pow. 10m ² .	a) grunt z przeznaczeniem na działalność handlową: 120 zł netto miesięcznie za 1m ² + podatek VAT w stawce obowiązującej, b) grunt z przeznaczeniem na ekspozycję towaru tzw. wystawka: 120 zł netto miesięcznie za 1m ² + podatek VAT w stawce obowiązującej (w miesiącach V, VI, VII, VIII, IX, X); 10 zł netto miesięcznie za 1m ² + podatek VAT w stawce obowiązującej (w miesiącach: I, II, III, IV i XI, XII).
2	Działka nr 295 o pow. 1050m ² , Obręb 0004, KWSZ1W/00018931/9			Umowa dzierżawy na czas oznaczony.	Czynsz płatny miesięcznie do 10 dnia każdego miesiąca z góry. Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście.

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od 09 czerwca 2026r. do 30 czerwca 2026 r.