

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 91/2026

PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026r., poz. 399) przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy Miasto Świnoujście:

Lp	Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania	Rodzaj zbycia	Wysokość czynszu dzierżawnego
1	Działka nr 232 o pow. 759m ² , Obręb 0004, KWSZ1W/0001894 0/5	ul. Wojska Polskiego	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta dla przedmiotowej działki.	Dzierżawa gruntu o łącznej powierzchni 6,60m ² , zabudowanego pawilonem handlowym, stanowiącego część działki nr 232 w obrębie 0004, z przeznaczeniem na działalność handlową w tymczasowym pawilonie handlowym o powierzchni 5,60m ² oraz ekspozycję towaru tzw. wystawkę o powierzchni 1m ² . Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas oznaczony do lat trzech.	1) Grunt zabudowany tymczasowym pawilonem handlowym, z przeznaczeniem na działalność handlową: 120 zł netto miesięcznie za 1m ² + 23% VAT; 2) Grunt pod ekspozycję towaru tzw. wystawkę: a) 120 zł netto miesięcznie za 1 m ² gruntu + 23% VAT w miesiącach: V, VI, VII, VIII, IX, X. b) 10 zł netto miesięcznie za 1 m ² gruntu + 23% VAT w pozostałych miesiącach. Czynsz płatny miesięcznie do 10 dnia każdego miesiąca z góry. Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Arkadiusz Mazepa
Zastępca Prezydenta

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od 28 lipca 2026 r. do 18 sierpnia 2026 r.

