

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 94 /2026
PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ
NA POLEPSZENIE ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI PRZYLEGŁEJ

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399), przeznacza się do zbycia następującą nieruchomość z zasobu nieruchomości Gminy – Miasta Świnoujście.

Oznaczenie nieruchomości według KW	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym, sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
SZ1W /00023823/7	87/3 obręb ewid. 0010 m. Świnoujście	7	Nieruchomość położona na zapleczu ul. Lutyckiej	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasta Świnoujście uchwalonego Uchwałą nr XXVI/206/2012 Rady Miasta Świnoujście z dnia 21 czerwca 2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście, Obszaru II przedmiotowa nieruchomość znajduje się w obrębie terenu oznaczonego symbolem SM.II.D.08 śródmiejskie tereny mieszkaniowe. Sprzedaż następuje na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej działkę nr 83.	5 691,06 zł netto + podatek w stawce 23% VAT: 1 308,94 zł, łącznie: 7 000,00 zł brutto	Własność

Czasookres wywieszenia wykazu od dnia 05.08.2026 r. do dnia 26.08.2026 r.

W terminie od 05.08.2026 r. do 17.09.2026 r. osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2026 r. poz. 399) mogą składać wnioski w sprawie.

Uwagi:

- nieruchomość zbywana w stanie istniejącym.

Prezydent Miasta Świnoujście

mgr Joanna Agatowska

