**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR** **65/2023**

**PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344) przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości
z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nr ewidencyjny nieruchomościi powierzchnia** | **Położenie****nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości****w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania** | **Rodzaj zbycia** | **Wysokość czynszu dzierżawnego**  |
| **1.** | Działka nr 19 o pow. 16297m², obręb 0002, KW nr SZ1W/00028803/6 | ul. Uzdrowiskowa | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren stanowi fragment obszaru opisany symbolem – 05 KDL – publiczna droga gminna – ulica klasy lokalnej z promenadą. | Dzierżawa części działki nr 19 o pow. 4 m2, obręb 0002. Przedmiotowy teren przeznaczony jest na ogródek konsumpcyjny. **Umowa dzierżawy zostanie zawarta na oznaczony.** | 150,00 zł netto miesięcznie za 1m2 gruntu w miesiącach IV, V, VI, VII, VIII, IX + podatek VAT w stawce obowiązującej. 75,00 zł netto miesięcznie za 1m2 gruntu w pozostałych miesiącach + podatek VAT w stawce obowiązującej.Czynsz płatny miesięcznie do 10 każdego miesiącach z góry.  |
| **2.** | Działka nr 19 o pow. 16297m², obręb 0002, KW nr SZ1W/00028803/6 | ul. Uzdrowiskowa | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren stanowi fragment obszaru opisany symbolem – 05 KDL – publiczna droga gminna – ulica klasy lokalnej z promenadą. | Dzierżawa części działki nr 19 o pow. 3 m2, obręb 0002. Przedmiotowy teren przeznaczony jest na ogródek konsumpcyjny. **Umowa dzierżawy zostanie zawarta na oznaczony.** | 150,00 zł netto miesięcznie za 1m2 gruntu w miesiącach IV, V, VI, VII, VIII, IX + podatek VAT w stawce obowiązującej. 75,00 zł netto miesięcznie za 1m2 gruntu w pozostałych miesiącach + podatek VAT w stawce obowiązującej.Czynsz płatny miesięcznie do 10 każdego miesiącach z góry.  |
| **3.** | Działka nr 179/3 o pow. 15700m², obręb 0002, KW nr SZ1W/00039321/3 | Przedłużenie ul. Powstańców Śląskich  | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren stanowi fragment obszaru opisany symbolem – 62 KPr – reprezentacyjny plac publiczny – Forum Kurortu. | Dzierżawa działki nr 179/3 w obrębie 0002, o pow. 44m². Przedmiotowy teren przeznaczony jest na ogródek konsumpcyjny.**Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas oznaczony.**  | 150,00 zł netto miesięcznie za 1m2 gruntu w miesiącach IV, V, VI, VII, VIII, IX + podatek VAT w stawce obowiązującej. 75,00 zł netto miesięcznie za 1m2 gruntu w pozostałych miesiącach + podatek VAT w stawce obowiązującej.Czynsz płatny miesięcznie do 10 każdego miesiącach z góry.  |

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 12.05.2023 r. do dnia 02.06.2023 r.