Wykaz nr 138

**OGŁOSZENIE PREZYDENTA MIASTA ŚWINOUJŚCIE**

**W SPRAWIE WYKAZU NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY BEZPRZETARGOWEJ**

**WYWIESZONY W DNIACH OD 16.11.2023 ROKU DO 07.12.2023 ROKU**

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), ogłaszam, co następuje: z zasobu **Gminy** - **Miasta Świnoujście** przeznaczona została do SPRZEDAŻY BEZPRZETARGOWEJ na rzecz dotychczasowego dzierżawcy następująca nieruchomość:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp** | **Oznaczenie nieruchomości według KW**  **i ewidencji gruntów** | **Pow. w m2** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie w planie miejscowym, sposób zagospodarowania** | **Cena nieruchomości** | **Wysokość opłat** | **Termin wnoszenia opłat** |
| 1 | Działka nr 84/2 obręb 10  Kw Nr SZ1W/00010258/1 | 130 | Nieruchomość zabudowana budynkami garażowymi sfinansowanymi z własnych środków użytkownika, położona w Świnoujściu przy ulicy Lutyckiej. | Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście teren na którym położona jest nieruchomość oznaczony jest symbolem SM.II.D.08 – śródmiejskie tereny mieszkaniowe | 91 000,00,- zł. plus podatek  VAT | Brak opłat rocznych | Do dnia zawarcia umowy notarialnej należy uiścić całą cenę sprzedaży |

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo

w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2

ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami

od 16.11.2023 r. do 28.12.2023 r.