**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 165/2024**

**PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości
z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia** | **Położenie****nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości****w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania** | **Rodzaj zbycia** | **Wysokość czynszu dzierżawnego** |
| **1.** | Działka nr 377o pow. 117 m², obręb 000, KW nr SZ1W/00016024/4 | ul. Hołdu Pruskiego 7 | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka stanowi fragment terenu – 4 MW,U:a) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z usługami w parterze – istniejąca,b) w poziomie parteru dopuszczalna lokalizacja usług handlu, gastronomiii innych nieuciążliwych.  | Dzierżawa nieruchomości o powierzchni 9 m2 z przeznaczeniem na ustawienie rusztowania przy budynku mieszkalnym wielorodzinnym zlokalizowanym przy ul. Hołdu Pruskiego 7, w związku z planowanym remontem dachu.**Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas oznaczony.** | **Place składowe (zaplecze budowy, rusztowania):**6,00 zł netto miesięcznie za 1m2 gruntu w pozostałych miesiącach + podatek VAT w stawce obowiązującej.Czynsz płatny miesięcznie do 10 każdego miesiącach z góry. |

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 22.11.2024 r. do dnia 13.12.2024 r.