Wykaz nr 178

**OGŁOSZENIE PREZYDENTA MIASTA ŚWINOUJŚCIE**

**W SPRAWIE WYKAZU NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY BEZPRZETARGOWEJ**

**WYWIESZONY W DNIACH OD 17.12.2024 ROKU DO 07.01.2025 ROKU**

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), ogłaszam, co następuje: z zasobu **Gminy** - **Miasta Świnoujście** przeznaczona została do SPRZEDAŻY BEZPRZETARGOWEJ na rzecz dotychczasowego dzierżawcy następująca nieruchomość:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp** | **Oznaczenie nieruchomości według KW** **i ewidencji gruntów** | **Pow. w m2** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie w planie miejscowym, sposób zagospodarowania** | **Cena nieruchomości** | **Wysokość opłat** | **Termin wnoszenia opłat** |
| 1 | Działka nr 179/27 obręb 10Kw Nr SZ1W/00021009/1 | 21 | Nieruchomość zabudowana budynkiem garażowym sfinansowanym z własnych środków użytkownika, położona w Świnoujściu przy ulicy Lutyckiej. | Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście teren na którym położona jest nieruchomość oznaczony jest symbolem PS.III.A.05 – tereny produkcyjno - składowe. |  14 490,00,- zł plus podatekVAT | Brak opłat rocznych | Do dnia zawarcia umowy notarialnej należy uiścić całą cenę sprzedaży |

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo

 w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2

 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami

od 17.12.2024 r. do 28.01.2025 r.