WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 5/2024

PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia** | **Położenie**  **nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości**  **w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania** | **Rodzaj zbycia** | **Wysokość czynszu dzierżawnego** |
| **1.** | Działka nr 19  o pow. 16297m², obręb 0002,  KW nr SZ1W/00028803/6 | Przedłużenie ul. Powstańców Śląskich | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren stanowi fragment obszaru opisany symbolem – 05 KDL – publiczna droga gminna – ulica klasy lokalnej z promenadą. | Przedmiotowy teren przeznaczony jest na ogródek konsumpcyjny.  Dzierżawa części działki nr 19 obręb 0002 o pow. 5 m2.  Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas oznaczony. | 150,00 zł netto miesięcznie za 1m2 gruntu w miesiącach IV, V, VI, VII, VIII, IX + podatek VAT w stawce obowiązującej.  75,00 zł netto miesięcznie za 1m2 gruntu w pozostałych miesiącach + podatek VAT w stawce obowiązującej.  Czynsz płatny miesięcznie do 10 każdego miesiącach z góry. |

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 08.01.2024 r. do dnia 29.01.2024. r.