Wykaz nr 8

**OGŁOSZENIE PREZYDENTA MIASTA ŚWINOUJŚCIE**

**W SPRAWIE WYKAZU NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY BEZPRZETARGOWEJ**

**WYWIESZONY W DNIACH OD 11.01.2024 ROKU DO 01.02.2024 ROKU**

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), ogłaszam, co następuje: z zasobu **Gminy** - **Miasta Świnoujście** przeznaczona została do SPRZEDAŻY BEZPRZETARGOWEJ na rzecz dotychczasowego dzierżawcy następująca nieruchomość:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp** | **Oznaczenie nieruchomości według KW** **i ewidencji gruntów** | **Pow. w m2** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie w planie miejscowym, sposób zagospodarowania** | **Cena nieruchomości** | **Wysokość opłat** | **Termin wnoszenia opłat** |
| 1 | Działka nr 227/12 i 213/30 obręb 6Kw Nr SZ1W/00008469/6 | 30 | Nieruchomość zabudowana budynkiem garażowym sfinansowanym z własnych środków użytkownika, położona w Świnoujściu przy ulicy Paderewskiego. | Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Świnoujście” dalsze użytkowanie nieruchomości w obecnej formie nie jest sprzeczne z ogólną strukturą funkcjonalno – przestrzenną osiedla. |  24 000,00,- zł. plus podatekVAT | Brak opłat rocznych | Do dnia zawarcia umowy notarialnej należy uiścić całą cenę sprzedaży |

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo

 w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2

 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami

od 11.01.2024 r. do 22.02.2024 r.