**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR** 107**/2023**

**PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344) przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości

z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nr ewidencyjny nieruchomości  i powierzchnia** | **Położenie**  **nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości**  **w miejscowym planie zagospodarowania  i sposób jej zagospodarowania** | **Rodzaj zbycia** | **Wysokość czynszu dzierżawnego** |
| **1.** | Działka nr 663/3 o pow. 442m², obręb ewidencyjny 0006, KW nr SZ1W/00016429/3 | Plac Słowiański | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej nieruchomości. | Dzierżawa nieruchomości o powierzchni 75m2 z przeznaczeniem na zaplecze budowy nieruchomości przy ul. Plac Wolności  **Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony.** | **Place składowe (zaplecze budowy)**  6,00 zł netto miesięcznie za 1m² + podatek VAT w stawce obowiązującej.  Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie do 10 każdego miesiącach z góry. |

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 07.08.2023 r. do dnia 28.08.2023 r.