**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 12**

**PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz.1899 ze zm.) przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp** | **Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia** | **Położenie**  **nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości  w miejscowym planie zagospodarowania  i sposób jej zagospodarowania** | **Rodzaj zbycia** | **Wysokość czynszu dzierżawnego** |
| 1. | Działka nr 29/3  o pow. 1371m², obręb 0006,  KW nr SZ1W/00008458/6 | ul. Reja | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej nieruchomości. | Dzierżawa części działki nr 29/3 o pow. 47m², obręb 0006.  Przedmiotowy teren przeznaczony jest na altanę śmietnikowo-rowerową o pow. 28m2 oraz teren do niej przyległy o pow. 19m2.  **Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony.** | 10,00 zł netto miesięcznie za 1m2 + podatek VAT w stawce obowiązującej.  Czynsz płatny miesięcznie do 10 każdego miesiąca z góry.  0,10 zł netto rocznie za 1m2 + podatek VAT w stawce obowiązującej.  Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku z góry.  Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście. |

**Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu:** od dnia 24.02.2022 r. do dnia 17.03.2022 r.