**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 59/2023**

**PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344) przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp** | **Nr ewidencyjny nieruchomości  i powierzchnia** | **Położenie**  **nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości  w miejscowym planie zagospodarowania  i sposób jej zagospodarowania** | **Rodzaj zbycia** | **Wysokość czynszu dzierżawnego** |
| 1. | Działka nr 127 o pow. 3340m², obręb 0002,  KW nr SZ1W/00015947/3 | ul. Uzdrowiskowa | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren stanowi fragment obszaru opisany symbolem – 05 KDL – publiczna droga gminna – ulica klasy lokalnej z promenadą. | Dzierżawa części działki nr 127 o pow. 6m2, obręb 0002.  Przedmiotowy teren przeznaczony jest na ogródek konsumpcyjny.  **Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas oznaczony.** | 150,00 zł netto miesięcznie za 1m2 gruntu w miesiącach IV, V, VI, VII, VIII, IX + podatek VAT w stawce obowiązującej.  75,00 zł netto miesięcznie za 1m2 gruntu w pozostałych miesiącach + podatek VAT w stawce obowiązującej.  Czynsz płatny miesięcznie do 10 każdego miesiącach z góry.  Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście. |

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 04.05.2023 r. do dnia 25.05.2023 r.