**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 6**

**PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA W DRODZE PRZETARGU**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz.1899) przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nr ewidencyjny nieruchomości  i powierzchnia** | **Położenie**  **nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości  w miejscowym planie zagospodarowania  i sposób jej zagospodarowania** | **Rodzaj zbycia** | **Wysokość czynszu dzierżawnego** |
| **1.** | **Działka nr 59**  o pow. 180 m²,  obręb 0006, KW nr SZ1W/00018559/7 | ul. Wyspiańskiego | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem  - ZP/KS.1 - pod parkingi publiczne - jako wydzielenia wewnętrzne na terenie ZP.1. | Dzierżawa części działki nr 59 oraz części działki nr 49/6 w obrębie ewidencyjnym 0006 o pow. łącznej 208m2 z przeznaczeniem na parking naziemny.  **Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony.** | Zgodnie z wynikami postępowania przetargowego, w którym stawka wywoławcza czynszu wynosi 1200,00 zł netto miesięcznie za przedmiot dzierżawy + podatek VAT w stawce obowiązującej.  Czynsz płatny miesięcznie do 10 każdego miesiąca z góry.  Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście. |
| **2.** | **Działka nr 49/6**  o pow. 31105 m²,  obręb 0006, KW nr SZ1W/00015141/3 | ul. Matejki | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem  - ZP.1 - tereny zieleni publicznej urządzonej. |

Czasokres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 26.01.2022r. do dnia 16.02.2022r.

****