**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 95/2023**

**PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344) przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości

z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia** | **Położenie**  **nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości**  **w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania** | **Rodzaj zbycia** | **Wysokość czynszu dzierżawnego** |
| **1.** | Działka nr 272  o pow. 74m²,  obręb 0006,  Księga Wieczysta  nr SZ1W/00016405/9  Działka nr 276  o pow. 189m²,  obręb 0006,  Księga Wieczysta  nr SZ1W/00048174/3 | ul. Paderewskiego 25 | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej nieruchomości. | Dzierżawa działki nr 272 w obrębie ewidencyjnym 0006 o pow. 74m2 oraz części działki nr 276  w obrębie ewidencyjnym 0006 o pow. 20m2  z przeznaczeniem na polepszenie zagospodarowania nieruchomości. | **0,15 zł netto** rocznie za 1m²  + podatek VAT w stawce obowiązującej za polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległej.  Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście. |

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 14.07.2023 r. do dnia 04.08.2023 r.