WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 99

PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2020r., poz. 1990 ze zm.) przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia | Położenie  nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości  w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania | Rodzaj zbycia | Wysokość czynszu dzierżawnego |
| 1 | Działka nr 49/2 o pow. 3903m², obręb 0012, KW SZ1W/00020838/4 | ul. Niecała | Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego działka nr 49/2 stanowi fragment terenu MM.V.B.49 – tereny wyłącznie mieszkaniowe. | Dzierżawa terenu o powierzchni 94m2, z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.  Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony. | 2 zł netto rocznie za 1m² gruntu + 23% VAT. (powierzchnia do 100m2)  Czynsz płatny rocznie do  31 marca każdego roku z góry.  Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście |

UWAGA: Przepisanie umowy dzierżawy, po zmarłym Dzierżawcy.

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 16 sierpnia 2021r. do dnia 06 września 2021r.