**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 74/WIZ/2019**

**PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy Miasto Świnoujście:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nr ewidencyjny nieruchomości  i powierzchnia** | **Położenie**  **nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania** | **Rodzaj zbycia** | **Wysokość czynszu dzierżawnego** |
| 1. | Działka nr 39/60 o pow. 2730 m², obręb 0005, KW SZ1W/00017673/5  Działek nr 67 o pow. 2600 m², obręb 0002, KW SZ1W/00028803/6  Działka nr 160 o pow. 7315 m², obręb 0002, KW SZ1W/00021133/9 | ul. 11 Listopada  ul. Trentowskiego  ul. Mieszka I | Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest symbolem- 02.II.KD.G -  a) ulica główna kategorii powiatowej (ulica 11-go Listopada - droga powiatowa nr 5727Z),  b) lokalizacja korytarza technicznego dla prowadzenia sieci uzbrojenia podziemnego oraz nasadzeń zieleni  izolacyjnej.  Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest symbolem- 014 KDL -  a) publiczna droga gminna - ulica klasy lokalnej.  Na przedmiotowy teren - brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. | Dzierżawa części działek: nr 39/60 obręb 0005, nr 67 obręb 0002 oraz nr 160 obręb 0002, zabudowanej parkingami, z przeznaczeniem na potrzeby obsługi użytkowników ruchu tj. na montaż trzech urządzeń do ładowania pojazdów elektrycznych z towarzyszącymi dwoma miejscami postojowymi, wraz z wykonaniem odpowiedniego dojazdu do stacji oraz wykonaniem przyłączy stacji do elektroenergetycznej sieci poprzez realizację niezbędnych prac budowlano-przyłączeniowych oraz zarzadzania stacjami ładowania pojazdów elektrycznych, w trzech ww. lokalizacjach każda o powierzchni 40 m².  Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas oznaczony wynoszący – 3 lata. | 900,00 zł netto na cały okres umowy + podatek VAT w stawce obowiązującej za przedmiot dzierżawy. |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

**UWAGA: Gmina Miasto Świnoujście nie zapewnia możliwości poboru energii elektrycznej.**

Anuluje się wykaz nr 62/WIZ/2019

Prezydent Miasta

mgr inż. Janusz Żmurkiewicz

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od 17.07.2019 r. do 07.08.2019 r.