**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 16**

**PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 z dnia 12.11.2020r., poz. 1990.) przeznacza się do wydzierżawienia

następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp** | **Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia** | **Położenie****nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania** | **Rodzaj zbycia** | **Wysokość czynszu dzierżawnego** |
| **1** | Działka nr 30 o pow. 760 m², obręb 0010, KW nr SZ1W/00016161/6 | ul. Lechicka | Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren stanowi fragment obszaru opisany symbolem – **35.II.KD.D** – ulica dojazdowa kategorii gminnej. | Dzierżawa części działki nr 30w obrębie 0010 o pow. 760m², z przeznaczeniem na garaż o powierzchni **18 m².**Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony.  | 5 zł netto miesięcznie za 1m² gruntu + podatek VAT w stawce obowiązującej.Czynsz płatny miesięcznie do 10 każdego miesiąca z góry.Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście. |

**Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 27.01.2021r. do dnia 17.02.2021 r.**