**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 54**

**PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 z dnia 12.11.2020r., poz. 1990, ze zm.) przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp** | **Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia** | **Położenie****nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania** | **Rodzaj zbycia** | **Wysokość czynszu dzierżawnego** |
| **1** | Działka nr **35** o pow. 437m², obręb **0001**, KW nr SZ1W/00016386/9 | ul. Żeromskiego | Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren stanowi fragment obszaru opisany symbolem – **038 KDD** – publiczna droga gminna. | Dzierżawa części działki nr 35 gruntu w obrębie 0001, z przeznaczeniem na ogródek konsumpcyjny przy istniejącym punkcie gastronomicznym przy Promenadzie o pow. **8m²**.**Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas 01.05-09.09.2021r.** | **100 zł** netto miesięcznie za 1m² gruntu + podatek VAT w stawce obowiązującej w miesiącach VI, VII, VIII.**50 zł** netto miesięcznie za 1m² gruntu + podatek VAT w stawce obowiązującej w pozostałych miesiącach.Czynsz płatny miesięcznie do 10 każdego miesiąca z góry. Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście. |
| **2** | Dzierżawa części działki nr 35 gruntu w obrębie 0001, z przeznaczeniem na ogródek konsumpcyjny przy istniejącym punkcie gastronomicznym przy Promenadzie o pow. **9m²**.**Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas 01.05-30.09.2021r.** |

**Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 09.04.2021r. do dnia 30.04.2021r.**