WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 141

PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz. 65 t.j. ze zm.) przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp | Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia | Położenie  nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania | Rodzaj zbycia | Wysokość czynszu dzierżawnego |
| 1 | Działka nr 80/19  o pow. 22 m²,  obręb 0010,  KW nr  SZ1W/00014659/0 | ul. Lutycka | Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren stanowi fragment obszaru opisany symbolem – SM. II. D.08 - elementarne śródmiejskie tereny mieszkaniowe, lokalizacja istniejących parterowych garaży oraz parterowych obiektów warsztatowych i usługowych dopuszczalna, bez prawa rozbudowy, do czasu zabudowy i zagospodarowania terenu zgodnie z ustaleniami planu. | Dzierżawa działki nr 80/19  w obrębie 0010 o pow. 22m², z przeznaczeniem na garaż o pow.  20 m².  Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony. | 5 zł netto miesięcznie za 1m² gruntu + podatek VAT w stawce obowiązującej.  Czynsz płatny miesięcznie do 10 każdego miesiąca z góry.  Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście. |
| 2 | Działka nr 80/16  o pow. 21 m²,  obręb 0010,  KW nr SZ1W/00014659/0 | Dzierżawa działki nr 80/16  w obrębie 0010 o pow. 21 m², z przeznaczeniem na garaż o pow.  19 m².  Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony. |
| 3 | Działka nr 80/13  o pow. 30 m²,  obręb 0010,  KW nr SZ1W/00014659/0 | Dzierżawa działki nr 80/13  w obrębie 0010 o pow. 30 m², z przeznaczeniem na garaż o pow.  25 m².  Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony. |
| 4 | Działka nr 80/10 o pow. 21 m²,  obręb 0010,  KW nr  SZ1W/00014659/0 | Dzierżawa działki nr 80/10  w obrębie 0010 o pow. 21 m², z przeznaczeniem na garaż o pow.  20 m².  Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony. |
| 5 | Działka nr 80/7 o pow. 21 m²,  obręb 0010,  KW nr SZ1W/00014659/0 | Dzierżawa działki nr 80/7  w obrębie 0010 o pow. 21 m², z przeznaczeniem na garaż o pow.  20 m².  Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony. |
| 6 | Działka nr 80/8  o pow. 22 m²,  obręb 0010,  KW nr  SZ1W/00014659/0 | Dzierżawa działki nr 80/8  w obrębie 0010 o pow. 22 m², z przeznaczeniem na garaż o pow.  21 m².  Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony. |

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 9 października 2020r. do dnia 30 października 2020r.