

**OGŁOSZENIE PREZYDENTA MIASTA ŚWINOUJŚCIE**  
**W SPRAWIE WYKAZU NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY BEZPRZETARGOWEJ**  
**WYWIESZONY W DNIACH OD 12-04-2017 ROKU DO 04-05-2017 ROKU**

Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2016 roku poz.2147 ze zm.), ogłaszam, iż z zasobu **Gminy - Miasta Świnoujście** przeznaczona została do sprzedaży bezprzetargowej **na rzecz NAJEMCY** następująca nieruchomość:

Lp	Oznaczenie nieruchomości według KW i ewidencji gruntów	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym, sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości	Termin wnoszenia opłat
1	Działka nr <b>461/1</b> obręb 4 KW Nr Sz1W/00013015/7	1288	Lokal użytkowy <b>nr 3</b> o pow. <b>34,82 m<sup>2</sup></b> mieszczący się w budynku położonym w Świnoujściu przy ulicy <b>Wojska Polskiego 23, 25, 25A</b>	Z dniem 31 grudnia 2003 roku plan zagospodarowania przestrzennego stracił moc obowiązującą. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania m. Ś-cia (Uchwała Nr LVII/467/2009 Rady Miasta Świnoujścia z dnia 24 września 2009 r. w sprawie zmiany Studium) działka położona jest w terenach oznaczonych jako „obszar dominującej funkcji mieszkaniowej”.	Cena lokalu: <b>155.000,-zł</b>  Wartość udziału w gruncie : <b>25.900,- zł</b>	Przed zawarciem umowy notarialnej należy uiścić cenę sprzedaży lokalu oraz udziału w gruncie.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami

..... **12-04-2017 r. – 25-05-2017 r.** .....

