WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 63

**PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasta Świnoujście:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp | Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia | Położenie  nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania | Rodzaj zbycia | Wysokość czynszu dzierżawnego |
| 1 | Działka nr 330/5 o pow.2093 m²,  obręb 0008, KW  nr SZ1W/00012673/0 | ul. Kołłątaja | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka nr 235 i 236 znajdują się w obszarze oznaczonym symbolem OM/MW.II.C.15 – tereny ogólnomieszkaniowe. | Dzierżawa nieruchomości, stanowiącej część działki nr 330/5,  z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej – grunt pod tymczasowym pawilonem handlowym – pow. 40m2.  Umowa dzierżawy na czas nieokreślony. | a) działalność handlowa: 11zł netto miesięcznie za  1 m2 gruntu + 23% VAT.  Czynsz dzierżawny płatny do  10 dnia każdego miesiąca  z góry.  Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście. |

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od 10.05. 2021 r. do 31.05. 2021 r.