WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 104

PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz. 65 t.j. ze zm.) przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp | Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia | Położenie  nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania | Rodzaj zbycia | Wysokość czynszu dzierżawnego |
| 1 | Działka nr 346  o pow. 5220 m², obręb 0010,  KW nr SZ1W/00023811/0 | ul. Karsiborska | Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren stanowi fragment obszaru opisany symbolem – ZC.III.A.08 – teren nieurządzony, przyległy do istniejącego cmentarza. Zakaz przeprowadzania podziałów terenu. Nad częścią terenu oznaczoną symbolem III.A.08/1 przebieg napowietrznej linii energetycznej 110. | Dzierżawa części działki gruntu nr 346 w obrębie 0010,  z przeznaczeniem na garaż  o następujących numerach:   1. Garaż nr 40 – pow. 14 m² 2. Garaż nr 42 – pow. 18 m² 3. Garaż nr 47 – pow. 16 m² 4. Garaż nr 48 – pow. 16 m² 5. Garaż nr 50– pow. 18 m² 6. Garaż nr 52 – pow. 16 m² 7. Garaż nr 53 – pow. 18 m² 8. Garaż nr 54 – pow. 18 m² 9. Garaż nr 55 – pow. 18 m² 10. Garaż nr 56 – pow. 18 m²   Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony. | 5 zł netto miesięcznie za 1m² gruntu + podatek VAT w stawce obowiązującej.  Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście. |

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 23 września 2020r. do dnia 14 października 2020r.