WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR140

PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz. 65 t.j. ze zm.) przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp | Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia | Położenie  nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania | Rodzaj zbycia | Wysokość czynszu dzierżawnego |
| 1 | Działka nr 274/6o pow. 55m²,  obręb 0012, KW nr SZ1W/00023860/8.  Działka nr 313/1 o pow. 204 m²,  obręb 0012, KW nr 24687.  Działka nr 313/2 o pow. 33 m²,  obręb 0012, KW nr 24687.  Działka nr 274/1 o pow. 5573 m²,  obręb 0012, KW nr SZ1W/00023860/8.  Działka nr 303/2 o pow. 160 m², obręb 0012, KW nr SZ1W/00006736/5.  Działka nr 304 o pow. 400 m², obręb 0012, KW nr SZ1W/00016083/5. | ul. Norweska | Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren stanowi fragment obszaru opisany symbolami  – MM.V.B.64 – Teren częściowo zabudowany do sanacji i dalszej zabudowy.  -– LS.V.B.73 – Teren leśny do ochrony..  – 36.V.KD.D – ulica dojazdowa, kategorii gminnej. | Dzierżawa części działki gruntu nr 274/6, 313/1, 304 w obrębie 0012, z przeznaczeniem na garaż o pow. 18 m².  Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony. | 5 zł netto miesięcznie za 1m² gruntu + podatek VAT w stawce obowiązującej.  Czynsz płatny miesięcznie do 10 każdego miesiąca z góry.  Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście. |
| 2 | Dzierżawa części działki gruntu nr 274/6, 304 w obrębie 0012, z przeznaczeniem na garaż o pow. 18 m².  Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony. |
| 3 | Dzierżawa części działki gruntu nr 274/6, 304 w obrębie 0012, z przeznaczeniem na garaż o pow. 18 m².  Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony. |
| 4 | Dzierżawa części działki gruntu nr 274/6, 304, 303/2 w obrębie 0012, z przeznaczeniem na garaż o pow. 18 m².  Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony. |
| 5 | Dzierżawa części działki gruntu nr 274/6, 303/2 w obrębie 0012, z przeznaczeniem na garaż o pow. 17 m².  Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony. |
| 6 | Dzierżawa części działki gruntu nr 274/1, 313/1, 313/2 w obrębie 0012, z przeznaczeniem na garaż o pow. 18 m².  Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony. |
| 7 | Dzierżawa części działki gruntu nr 274/1, 313/1, 313/2 w obrębie 0012, z przeznaczeniem na garaż o pow. 18 m².  Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony. |
| 8 | Dzierżawa części działki gruntu nr 274/6, 313/1w obrębie 0012, z przeznaczeniem na garaż o pow. 15 m².  Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony. |

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 08 października 2020r. do dnia 29 października 2020r.