WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 147

PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz. 65 t.j. ze zm.) przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp | Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia | Położenie  nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania | Rodzaj zbycia | Wysokość czynszu dzierżawnego |
| 1 | Działka nr 481  o pow. 28 m²,  obręb 0008,  KW nr  SZ1W/00006446/5 | ul. Staszica | Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren stanowi fragment obszaru opisany symbolem – OM/MW.II.C.25 –   przeznaczenie terenu zgodnie z ustaleniami dla kategorii terenów ogólnomieszkaniowych, lokalizacja zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz obiektów technicznych dla potrzeb obsługi osiedla. | Dzierżawa części działki nr 481 w obrębie 0008 o pow. 28 m², z przeznaczeniem na garaż o pow. 19 m².  Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony. | 5 zł netto miesięcznie za 1m² gruntu + podatek VAT w stawce obowiązującej.  Czynsz płatny miesięcznie do 10 każdego miesiąca z góry.  Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście. |
| 2 | Działka nr 612  o pow. 16 m²,  obręb 0005,  KW nr  SZ1W/00024270/2 | ul. Śląska | Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren stanowi fragment obszaru opisany symbolem –MM/MW.II.B.41 –   przeznaczenie terenu zgodnie z ustaleniami dla kategorii terenów wyłącznie mieszkaniowych. | Dzierżawa części działki nr 612 w obrębie 0005 o pow. 16 m², z przeznaczeniem na garaż o pow. 20 m².  Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony |

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 05 października 2020r. do dnia 15 listopada 2020r.