**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 27a**

**PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 t.j.) przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy Miasto Świnoujście:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp** | **Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia** | **Położenie****nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania** | **Rodzaj zbycia** | **Wysokość czynszu dzierżawnego** |
| 1.2.3. | Działka nr 173/1 o pow. 6837 m², obręb 0010, SZ1W/00023811/0,Działka nr 171/43 o pow. 8682 m², obręb 0010, SZ1W/00023813/4,Działka nr 171/60 o pow. 4813 m², obręb 0010, SZ1W/00021887/9, | ul. Karsiborska | Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren oznaczony jest symbolem- UT.III.B.15- teren niezabudowany, do zagospodarowania na cele usług turystycznych. | Dzierżawa działki nr 173/1 o powierzchni 6837m², części działki nr 171/43 o powierzchni 3300m² oraz części działki nr 171/60 o powierzchni 3800 m² z przeznaczeniem na tymczasowe zaplecze budowy z możliwością składowania materiału z przewiertu, kruszyw i elementów z placu budowy w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Usprawnienie połączenia komunikacyjnego pomiędzy wyspami Uznam i Wolin w Świnoujściu- budowa tunelu pod Świną”. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas oznaczony. | 0,55 zł za 1m² netto miesięcznie + podatek VAT w stawce obowiązującej.Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście. |

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od 05.02.2021 r. do 26.02.2021 r.