**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 32**

**PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 z dnia 12.11.2020r., poz. 1990 t.j.) przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy Miasto Świnoujście:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp** | **Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia** | **Położenie****nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania** | **Rodzaj zbycia** | **Wysokość czynszu dzierżawnego** |
| 1 | Działka nr 7/7 o pow. 10 m², obręb 0014, KW SZ1W/00038288/2. | ul. Dworcowa | Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren oznaczony jest symbolem- KS.V.21- tereny zaplecza komunikacji samochodowej. | Dzierżawa działki nr 7/7 o powierzchni 10 m², z przeznaczeniem na polepszenie zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. wejście do budynku w którym prowadzona jest działalność gospodarcza położonego na działce numer 6/1.Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas oznaczony. | 7,00 zł za 1m² netto miesięcznie + podatek VAT w stawce obowiązującej.Czynsz płatny miesięcznie z góry do 10 dnia każdego miesiącaWaloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście. |

 Prezydent Miasta

mgr inż. Janusz Żmurkiewicz

Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od 19.02.2021 r. do 12.03.2021 r.