**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 22**

**PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 z dnia 12.11.2020r., poz. 1990.) przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp** | **Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia** | **Położenie****nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania** | **Rodzaj zbycia** | **Wysokość czynszu dzierżawnego** |
| 1 | Działka nr **500**o pow. **57m²**, obręb **0004**, KW nr **SZ1W/00021132/2** | ul. Bolesława Leśmiana | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego terenu. | Dzierżawa działki gruntu nr **500** w obrębie **0004**, z przeznaczeniem na polepszenie zagospodarowania nieruchomości o pow. **57m²**.Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony. | **2 zł** netto rocznie za 1m² gruntu na polepszenie zagospodarowania nieruchomości + podatek VAT w stawce obowiązującej.Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku. Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście. |

**Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 01.02.2021r.. do dnia 22.02.2021r.**