**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 27**

**PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 z dnia 12.11.2020r., poz. 1990.) przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp** | **Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia** | **Położenie**  **nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania** | **Rodzaj zbycia** | **Wysokość czynszu dzierżawnego** |
| 1. | Działka nr 448/4  o pow. 48 m², obręb 0006,  KW nr SZ1W/00016648/4 | ul. Piastowska | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego terenu. | Dzierżawa działki gruntu nr 448/4 w obrębie 0006, o pow. 48 m²  z przeznaczeniem na polepszenie zagospodarowania terenu.    Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony. | 0,10 zł netto rocznie za 1m² gruntu z przeznaczeniem na polepszenie zagospodarowania terenu + podatek VAT w stawce obowiązującej.  Czynsz płatny rocznie do 31 marca każdego roku z góry.  Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście. |
| 2. | Działka nr 444/4  o pow. 24 m², obręb 0006,  KW nr SZ1W/00005878/5 | Dzierżawa działki gruntu nr 444/4 w obrębie 0006, o pow. 24 m²  z przeznaczeniem na polepszenie zagospodarowania terenu.    Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony. |

**Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 05.02.2021r.. do dnia 26.02.2021r.**