**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 56**

**PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 z dnia 12.11.2020r., poz. 1990, ze zm.) przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia** | **Położenie****nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania** | **Rodzaj zbycia** | **Wysokość czynszu dzierżawnego** |
| **1** | Działka nr **346** o pow. **5220m²,** obręb **0010**, KW nr **SZ1W/00023811/0** | ul. Karsiborska | Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren stanowi fragment obszaru opisany symbolem – **ZC.III.A.08** – teren nieurządzony, przyległy do istniejącego cmentarza. Zakaz przeprowadzania podziałów terenu. Nad częścią terenu oznaczoną symbolem III.A.08/1 przebieg napowietrznej linii energetycznej 110. | Dzierżawa części działki nr **346** w obrębie 0010 z przeznaczeniem na garaż blaszany o pow. **18m²**.Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas nieoznaczony.  | **5 zł** netto miesięcznie za 1m² gruntu + podatek VAT w stawce obowiązującej.Czynsz płatny miesięcznie do 10 każdego miesiąca z góry.Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście. |

**Czasokres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 16.04.2021r. do dnia 07.05.2021r.**