**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 69**

**PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 z dnia 12.11.2020r., poz. 1990, ze zm.) przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp** | **Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia** | **Położenie**  **nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości  w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania** | **Rodzaj zbycia** | **Wysokość czynszu dzierżawnego** |
| **1** | Działka nr **256/1** o pow. 132m², obręb **0006**, KW  nr SZ1W/00016411/4 | ul. Piłsudskiego | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. | Dzierżawa części działki nr 256/1 gruntu  w obrębie 0006, z przeznaczeniem na ogródek konsumpcyjny przy istniejącym punkcie gastronomicznym o pow. **20m²**.  **Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas oznaczony.** | **35,00 zł** netto miesięcznie za 1m² gruntu + podatek VAT  w stawce obowiązującej  w miesiącach VI, VII, VIII.  **15,00 zł** netto miesięcznie za 1m² gruntu + podatek VAT  w stawce obowiązującej  w pozostałych miesiącach.  Czynsz płatny miesięcznie do 10 każdego miesiąca z góry.  Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście. |

**Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 26.05.2021r. do dnia 16.06.2021r.**