**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI NR 62**

**PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 z dnia 12.11.2020r., poz. 1990, ze zm.) przeznacza się do wydzierżawienia następujące nieruchomości z zasobu Gminy – Miasto Świnoujście:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp** | **Nr ewidencyjny nieruchomości i powierzchnia** | **Położenie**  **nieruchomości** | **Przeznaczenie nieruchomości  w miejscowym planie zagospodarowania i sposób jej zagospodarowania** | **Rodzaj zbycia** | **Wysokość czynszu dzierżawnego** |
| 1 | Działka nr **179/3**  o pow. 15700m², obręb **0002**, KW  nr SZ1W/00039321/3 | Przedłużenie  ul. Powstańców Śląskich | Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren stanowi fragment obszaru opisany symbolem – **62 KPr** – reprezentacyjny plac publiczny – Forum Kurortu. | Dzierżawa działki nr 179/3 w obrębie 0002, z przeznaczeniem na ogródek letni konsumpcyjny o pow. **44m²**.  Umowa dzierżawy zostanie zawarta na czas oznaczony. | **100** zł netto miesięcznie za 1m² gruntu w miesiącach VI, VII, VIII + podatek VAT w stawce obowiązującej.  **50** zł netto miesięcznie za 1m² gruntu w miesiącach  w pozostałych miesiącach + podatek VAT w stawce obowiązującej.  Czynsz płatny miesięcznie do 10 każdego miesiąca z góry.  Waloryzacja czynszu na podstawie obowiązującego Zarządzenia Prezydenta Miasta Świnoujście. |

**Czasookres wyłożenia wykazu do wglądu: od dnia 05.05.2021r.. do dnia 26.05.2021r.**